



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-31509-LOC-1/2019

Заводни број: 350-02-00508/2019-14

Датум: 21.11.2019.године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву поднетом од стране „MESSER TEHNOGAS“ а.д. Београд, ул. Бањалучки пут, бр. 62, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 44/2014, 15/2015, 54/2015, 96/2015 и 62/2017), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), у складу са Планом генералне регулације за градско подручје Смедерева („Сл. лист града Смедерева“, бр. 3/13) и овлашћења садржаног у решењу министра бр. 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I** За фазну изградњу утечњивача за азот и кисеоник и реконструкцију дела објекта **PVR-24**, на катастарској парцели бр. 2571/4 К.О. Радинац, на територији града Смедерева, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење у складу са Планом генералне регулације за градско подручје Смедерева („Сл. лист града Смедерева“, бр. 3/13).

Катергорија објекта: Г, Класификациони број: 230301.

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Основна намена “Messer Tehnogas” фабрике у Смедереву је производња техничких гасова за потребе снабдевања Железаре у Смедереву и утечњавање техничких гасова (азот, аргон и кисеоник) за потребе екстерних купаца.

Услед потребе за повећањем капацитета и модернизацијом производње течног азота, Messer Tehnogas је одлучио да започне изградњу новог Утечњивача гасовитог азота и кисеоника – LIN/LOX утечњивач, капацитета max.6000 Nm³/h азота и max. 5200Nm³/h кисеоника. Изградња – LIN/LOX утечњивача представља наставак модернизације производних капацитета фабрике у Смедереву.

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Генерална намена површина и дистрибуција функција у планском обухвату детерминишу и генералну поделу простора на урбанистичке зоне и целине за које се Планом генералне регулације за градско подручје Смедерева дефинишу правила уређења и грађења, као скуп појединачних правила за уређење простора и изградњу објеката у свакој зони, односно целини, која представљају инструмент реализације садржаја у складу са планским опредељењима.

Комплекс Железаре Смедерево, иако по својим функционалним карактеристикама припада зони рада, услед своје специфичности и статуса не подлеже правилима уређења и грађења која су утврђена Планом генералне регулације за градско подручје Смедерева, већ се реализација садржаја унутар њега одвија у складу са технолошким захтевима и посебним прописима и условима који уређују пословање овог субјекта.

ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Идејним решењем је предвиђена фазна изградња утечњивача за азот и кисеоник и реконструкцију дела објекта PVR-24, на катастарској парцели бр. 2571/4 К.О. Радинац, на територији града Смедерева.

Постројење за утечњавање азота предвидјено је да се ради у две фазе и то:

I ФАЗА

- Компресорска хала
- Темелј компресора (у оквиру Компресорске хале)
- Темелј експанзионе турбине са бустер компресором
- Темелј хладног блока
- Темелј додатних измењивача топлоте (aftercooler)
- Цевни мост за прикључни цевовод
- Челична конструкција платформе за кретање људи

Прва фаза обухвата изградњу постројења LIN/LOX утечњивача са свом пратећом опремом и цевоводима за повезивање са постојећим системима постројења ASU 2 и ASU 3 фабрике Messer Tehnogas у Смедереву. Прва фаза представља заокружену технолошку целину производње течних техничких гасова азота и кисеоника.

II ФАЗА

- Две Расхладне куле за воду капацитета од по $400\text{m}^3/\text{h}$ – укупно $800\text{m}^3/\text{h}$
- Базен расхладне воде армирано бетонске конструкције капацитета 50m^3
- Темелј за две пумпе расхладне воде капацитета по $800\text{m}^3/\text{h}$

Друга фаза обухвата изградњу додатног система расхладне воде капацитета $800\text{m}^3/\text{h}$ која се састоји од две расхладне куле капацитета по $400\text{m}^3/\text{h}$ и две пумпе расхладне воде са цевоводом за повезивање са постојећим системом расхладне воде фабрике у Смедереву.

Друга фаза представља независну технолошку целину за обезбеђивање додатних количина расхладне воде већ постојећег рецикулационог система расхладне воде фабрике у Смедереву. Циљ изградње додатног система Расхладне воде је повећање поузданости снабдевања система расхладном водом.

Предвиђена локација утечњивача азота налази се у кругу предузећа Messer Tehnogas, на к.п. бр. 2571/4 К.О. Радинац у Смедереву, на северозападном делу парцеле. Предметном утемељивачу приступ је обезбеђен преко интерне саобраћајнице комплекса.

Опрема се једним делом смешта у постојећи објекат PRV-24 а другим делом у новопроектовани објекат Компресорске хале LIN/LOX утечњивача непосредно уз објекат PRV-24. Ван објекта (у пољу) смешта се Хладни блок LIN/LOX утечњивача (опрема на аб темељу).

Инсталације

Фабрика Messer Tehnogas у Смедереву је комплетно опремљена хидротехничком инфраструктуром. У кругу фабрике изведена је мрежа за водоснабдевање свих потрошача санитарном водом, спољашња хидрантске мрежа капацитета $Q=20$ l/s и канализациона мрежа за одвођење употребљених и атмосферских вода. Сви изведени објекти у фабричком комплексу имају изведене прикључке на спољашње хидротехничке инсталације.

Унутрашње хидротехничке инсталације (инсталације санитарне воде, унутрашња хидрантске мрежа, инсталације канализације употребљених вода) објекта PRV-24 имају изведене прикључке на спољашње хидротехничке инсталације. Све унутрашње инсталације су у функционалном стању.

Због изградње објекта утечњивача, а пре почетка радова потребно је изместити део секундарне спољашње канализационе мреже употребљених вода, односно потребно је изместити део канализационих колектора путем којих се део унутрашњих инсталација употребљених вода у објекту PRV-24 прикључује на мрежу фабричког комплекса.

Прикључак планираних инсталација унутрашње хидрантске мреже објекта утечњивача извешће се на спољашњу хидрантску мрежу фабричког комплекса.

III ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Заштита природе:

Техничку документацију израдити у свему према Решењу Завода за заштиту природе Србије, 03 број 020-3129/2 од 01.11.2019. године, број у систему ROP-MSGI-31509-LOC-1-НРАР-3/2019 од 01.11.2019. године.

Заштита од пожара:

Техничку документацију израдити у свему према условима Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Смедереву, 09.27.1 број 217-15841/19 од 24.12.2019. године, број у систему ROP-MSGI-31509-LOC-1-НРАР-6/2019 од 19.11.2019. године.

Услови за безбедно постављање:

Техничку документацију израдити у свему према условима Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Смедереву, 09.27.1 број 217-15842/19 од 22.10.2019. године, број у систему ROP-MSGI-31509-LOC-1-НРАР-5/2019 од 23.10.2019. године.

IV УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе израде локацијских услова за фазну изградњу утечњивача за азот и кисеоник и реконструкцију дела објекта PVR-24, на катастарској парцели бр. 2571/4 К.О. Радинац, на

територији града Смедерева, Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- Решење Завода за заштиту природе Србије, 03 број 020-3129/2 од 01.11.2019. године, број у систему ROP-MSGI-31509-LOC-1-HPAP-3/2019 од 01.11.2019. године;
- Услови Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Смедереву, 09.27.1 број 217-15841/19 од 24.12.2019. године, број у систему ROP-MSGI-31509-LOC-1-HPAP-6/2019 од 19.11.2019. године;
- Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Смедереву, 09.27.1 број 217-15842/19 од 22.10.2019. године, број у систему ROP-MSGI-31509-LOC-1-HPAP-5/2019 од 23.10.2019. године.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за фазну изградњу утечњивача за азот и кисеоник и реконструкцију дела објекта PVR-24, на катастарској парцели бр. 2571/4 К.О. Радицац, на територији града Смедерева, израђено од стране SERVО МИНАЛЈ - INŽENJERING д.о.о. Зрењанин.

- V** Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.
- VI** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- VII** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат и пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- VIII** Пре подношења захтева за пријаву радова, потребно је од министарства надлежног за послове заштите животне средине прибавити сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, ако је обавеза њене израде утврђена прописом којим се одређује процена утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда студије

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Јованка Атанацковић